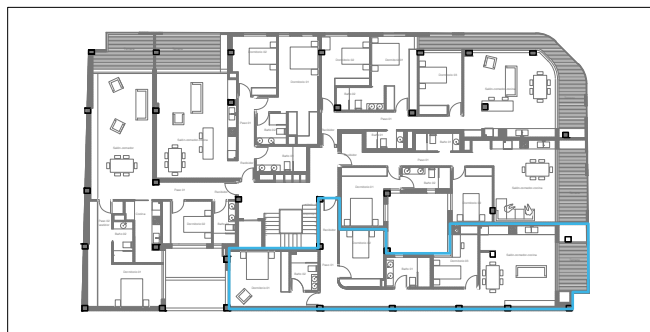


Residencial  
**PORTAL  
DEL MAR**



**PLANTA BAJA V19**

|   |                              |               |
|---|------------------------------|---------------|
| Superficie útil (m2)                    | Salón-Comedor-Cocina         | 43,31         |
|   | Dormitorio 01                | 17,49         |
|   | Dormitorio 02                | 11,87         |
|   | Baño 01                      | 6,27          |
|   | Baño 02                      | 4,97          |
|   | Paso 01                      | 13,06         |
|   | Recibidor                    | 3,71          |
|   | Terraza (computable al 50%)  | 4,815         |
|   | <b>Superficie útil (50%)</b> | <b>105,5</b>  |
| Superficie construida (m2)              |                              | <b>129,19</b> |
| Superficie construida con zonas comunes |                              | <b>150,72</b> |